

Dyn'apps Plans de vente

NOTICE D'UTILISATION

pour la version 2



Préambule

Dyn'apps Plans de vente (Dyn'apps PDV) est un script Dynamo qui permet d'automatiser la création de plans de vente. Son objectif est de minimiser le temps humain passé sur cette tâche. La solution que nous proposons a été conçue sur et pour le logiciel Autodesk Revit, et fonctionne avec l'environnement de Programmation Dynamo.

Cependant le fonctionnement de Dyn'apps Plans de vente est dépendant des versions de Revit et du logiciel Dynamo. Ce script est développé pour les versions 2018 et 2019 de Revit et 1.3 de Dynamo. **Il n'est pas compatible avec la version 2.x de Dynamo.**

Cette notice d'utilisation va vous guider pas à pas pour vous permettre de bénéficier de la meilleure expérience utilisateur possible.

Nous attirons votre attention : une connexion internet est impérative pour utiliser ce script. Toutes les consignes de ce document devront être respectées pour tous les niveaux, toutes les pièces et leurs appartements.

Nous vous conseillons, par mesure de sécurité, de toujours sauvegarder vos fichiers avant de lancer des logiciels tiers. Les produits Dynamo et Revit étant des produits tiers, Atlancad ne peut être tenue responsable d'éventuels problèmes de stabilité, bug ou autre dysfonctionnement de ces produits. L'acheteur, en installant Dyn'apps PDV sur un ordinateur, reconnaît avoir pris connaissance des Conditions Générales de Ventes (CGV) d'Atlancad ainsi que du Contrat de Licence Utilisateur Final (CLUF) attaché à ce produit.

Installation de Dyn'apps Plans de Vente

Cliquez sur le lien de téléchargement de votre Mail de confirmation d'achat et téléchargez le fichier zip. Dézippez le dans le dossier suivant: C:\Atlancad-DL. Vous pourrez y trouver un script *.dyn et un *.txt.

Il apparaîtra aussitôt dans votre complément Revit: Dyn'apps.

Un simple double-clic sur le script permet de le lancer. Vous pouvez aussi cliquer sur le logo Dyn'apps en bas à droite avec l'engrenage (le « Play »).



Si vous lancer Dyn'apps Plans de vente pour la première fois, vous devrez activer votre licence. Les informations nécessaires à cette opération se trouvent dans l'email que vous avez reçu. Utilisez donc votre login et votre clé d'activation afin de l'activer.



Pré-requis / Préparation du fichier

Le renseignement rigoureux des données d'entrée est indispensable au bon fonctionnement de l'application. Nous vous conseillons d'utiliser des noms de paramètres simples afin d'éviter les fautes d'orthographe qui empêcheraient l'application de se référer aux bonnes données d'entrée.

Depuis la version 1.2, le script ne prend plus en compte les pièces "non-fermées" et "non-placées". Néanmoins, nous vous conseillons de créer une nomenclature de pièces vous permettant de les visualiser et de les supprimer rapidement.

Les informations suivantes sont nécessaires pour le bon fonctionnement de Dyn'apps Plans de vente :

- Paramètre de Pièce, regroupant les pièces en Appartements
- Plans d'étages destinés à générer les Plans de Ventes
- Gabarit de Vue pour les vues PDV (optionnel)
- Valeur de décalage, épaisseur Murs Intérieurs
- Nomenclature de pièce type
- Nom du type de cartouche pour la création de feuilles
- Gabarit de plan de repérage
- Positionnement sur la feuille
- Schéma de Renommage
- Un fichier en unités "mètres"

Ralentissement

Dans Dyn'apps Plans de vente beaucoup d'actions sont menées simultanément, surtout pour les grands fichiers.

La performance de Revit risque d'être ralentie. Pour éviter cette lenteur et continuer à travailler normalement, après le lancement de Dyn'apps Plans de vente il suffit d'enregistrer le fichier Revit et de fermer / réouvrir Revit.

Dyn'apps Plans de vente

NOTICE D'UTILISATION

pour la version 2



INDEX

<PDV_V2> >

Entrées utilisateur			
Nom du Parametre d'Appartement:	Exemple: N° Apt		pages 4 / 5
Nomenclature type:	Exemple: pour PDV		page 10
Nom du Gabarit de Vue:	Exemple: Gabarit PDV		page 6
Décalage (opti: Ep. Murs INT):	20		page 9
Vues Dependantes:	True		page 6
Gabarit de Reperage:	Exemple: PDV repérage		page 7
Nom du type de la Famille de cartouche:	Exemple: Cartouche A3 PDV		page 11
Prefix Vues PDV:	Apt°		schéma de renommage
Prefix Nomencl. PDV:	Apt°		
Prefix Nom feuille:	PDV		page 11
Pos. X Vue sur feuille:	0		positionnement sur la feuille
Pos. Y Vue sur feuille:	0		
Pos. X Nomenclature:	0		
Pos. Y Nomenclature:	0		
Pos. X Repereage:	0		
Pos. Y Repereage:	0		
Nomenclature 2:	Exemple: PDV Terrasse		
Pos. Y Nom.2:	0		
Pos. X Nom.2:	0		
Nomenclature 3:			
Pos. X Nom.3:	0		page 12
Pos. Y Nom.3:	0		
Prefix Nom.2:	Apt° Extérieur		
Prefix Nom.3:			
Sortie :			

Paramètre d'Appartements

Ce paramètre est le pilote du script Il doit être un paramètre de texte et la même valeur ne doit pas apparaître sur deux niveaux différents.

Il permet de définir à quel appartement appartient une pièce. Les pièces contiguës possédant la même valeur (ex: A402) pour ce paramètre pourront ainsi être repérées comme constituant un seul et même appartement (cf figure 1).

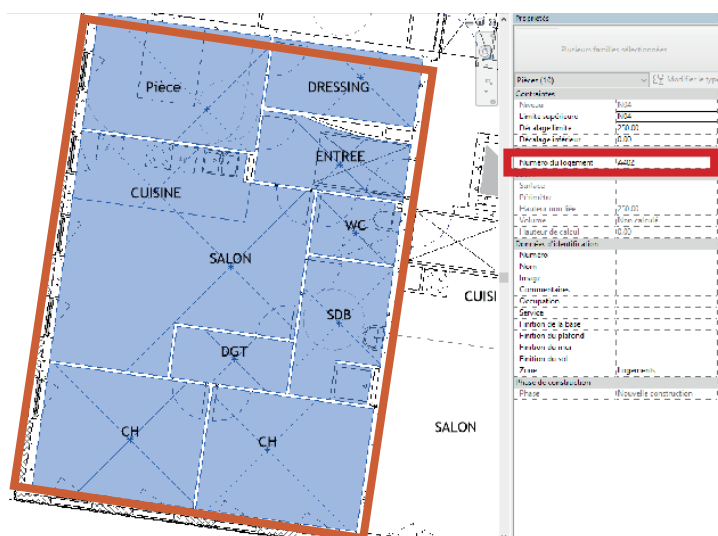


Figure 1 : Exemple de pièces contiguës constitutives d'un appartement (Paramètre "Numéro du logement" possédant la même valeur).

Les balcons d'un appartement apparaîtront sur son plan de vente seulement si vous y avez bien créé une pièce possédant le bon numéro d'appartement.

A l'inverse, deux pièces non contiguës possédant la même valeur pour ce paramètre seront considérées comme appartenant à deux appartements distincts. Deux contours empêcheront le script de fonctionner correctement (cf figure 2).



Figure 2 : A106 - Pièces non contiguës possédant le même numéro d'appartement **à proscrire**

Dyn'apps Plans de vente

NOTICE D'UTILISATION

pour la version 2



Plans d'étage destinés aux plans de vente

Ces vues sont destinées à la création des plans de ventes. Elles contiennent les annotations et tous les détails souhaités pour le résultat final. Afin de pouvoir identifier ces vues, il faut ajouter un paramètre de vue "PDV" (de type Oui/Non) qui sera coché uniquement pour ces vues du projet (cf figure 3 page suivante).

Les zones de définition seront désactivées durant le processus de création de plans de ventes et remplacées par des cadrages.

A respecter :

- Ces vues ne doivent pas être des vues dépendantes.
- Le cadrage de l'annotation doit être activé pour ces vues.
- **Il faudra sélectionner autant de vues qu'il y a de niveaux avec des appartements.**

Propriétés des paramètres

Type de paramètre

☒ Paramètre du projet
(Peut figurer dans les nomenclatures, mais pas dans les étiquettes.)

☐ Paramètre partagé
(Ce type de paramètre peut être partagé par plusieurs familles et projets, exporté dans une base de données ODBC et intégré dans des nomenclatures et des étiquettes.)

Sélectionner... Exporter...

Données de paramètre

Nom: PDV ☐ Type

Discipline: Commune ☒ Occurrence

Type de paramètre: Oui/Non ☐ Les valeurs sont alignées par type de groupe ☐ Les valeurs peuvent varier en fonction de l'occurrence de groupe

Regrouper les paramètres sous: Données d'identification

Description de l'info-bulle: <Aucune description d'info-bulle. Modifiez ce paramètre pour écrire une info-bulle personnalisée...>

Modifier l'info-bulle...

☒ Ajouter à tous les éléments des catégories sélectionnées

Catégories

Liste de filtres: <multiple>

☐ Masquer les catégories désactivées

☐ Réseau de gaines de fabrication

☐ Réseaux de poutres

☐ Site

☐ Sols

☐ Sprinklers

☐ Surfaces

☐ Surfaces analytiques

☐ Système d'interrupteurs

☐ Système de canalisation

☐ Systèmes de gaines

☐ Systèmes de mobilier

☐ Systèmes de murs-rideaux

☐ Tirants de fabrication MEP

☐ Toits

☐ Topographie

☐ Volume

☒ Vues

☐ Zones HVAC

Tout sélectionner Ne rien sélectionner

OK Annuler Aide

Plan d'étage POUR PDV

Plan d'étage: N+2 LOGEMENTS

Plage: niveau supérieur Sans liaison

Orientation du niveau en... Regarder vers le bas

Texte

Dossier utilisateur

Etendues

Cadrer la vue ☐

Zone cadrée visible ☒

Cadrage de l'annotation ☒

Plage de la vue

Niveau associé: N02

Définition d'une zone: Aucun(e)

Délimitation de la profo... Aucune délimitation

Données d'identification

Gabarit de vue: travail pdv

Nom de la vue: N+2 LOGEMENTS

Dépendance: Indépendant

Titre sur la feuille

Référencement de la feui...

Référencement du détail

PDV ☒

Figure 3 - Création du paramètre de vue PDV permettant d'identifier les vues destinées à créer les plans de vente.

Dyn'apps Plans de vente

NOTICE D'UTILISATION

pour la version 2



Gabarit de vue pour les vues plans de vente (optionnel)

Vous pouvez créer le gabarit qui sera appliqué à chacune des vues d'appartement que le script va générer. Nous vous conseillons d'utiliser des filtres afin d'uniformiser l'aspect des murs périphériques.

Il est impératif pour le script que le paramètre de vue "PDV" créé précédemment soit décoché dans ce gabarit (cf figure 4) sinon le script ne fonctionne pas (voir FAQ 4).

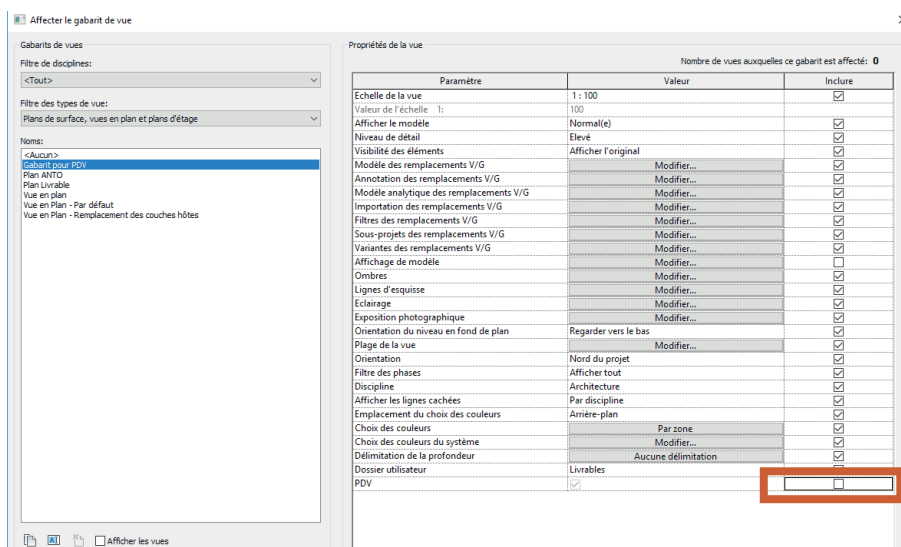


Figure 4

Option vues dépendantes

Dyn'apps Plans de vente V2 vous offre la possibilité de créer des vues dépendantes. Cette option vous permet de modifier vos plans de vente à partir d'une vue. Pour cela il suffit d'activer l'option True dans les entrées utilisateur.

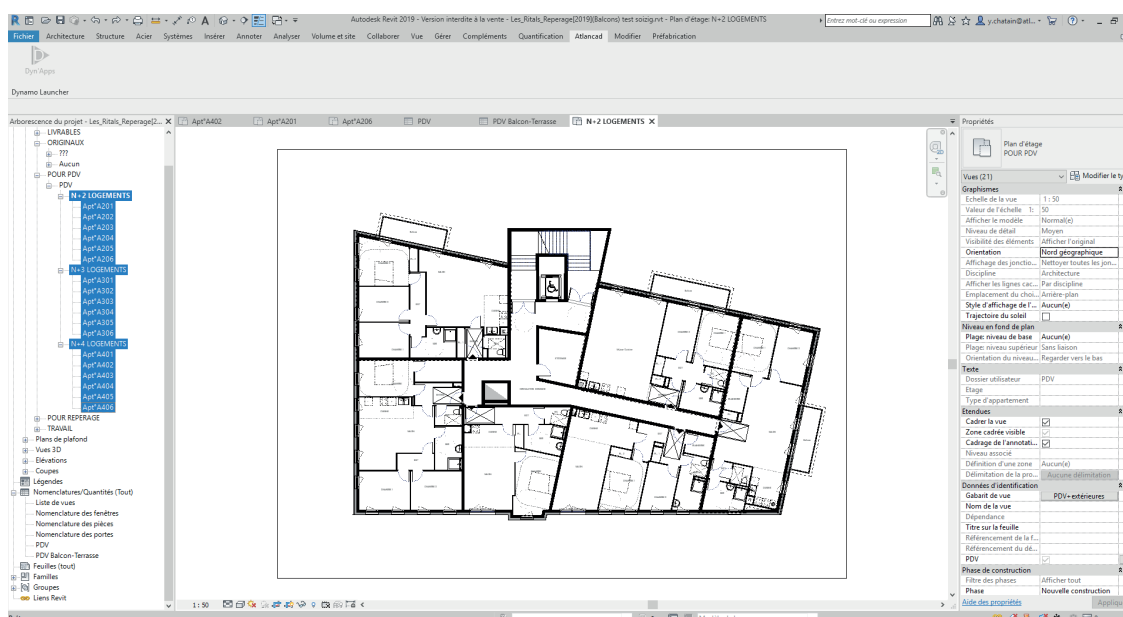


Figure 5 - Vues dépendantes

Gabarit des plans de repérage (optionnel)

Depuis la Version 2.0, Dyn'apps Plans de vente permet d'ajouter des plans de repérage aux feuilles.

Le fonctionnement est simple, le plan d'étage est dupliqué et soumis à un gabarit de plan de repérage, ensuite les appartements sont identifiés grâce à un filtre visuel de pièce avec une couleur rouge vif.

Pour un fonctionnement optimal, Dyn'apps Plans de vente nécessite un gabarit bien paramétré et le positionnement de cette vue de repérage sur cette feuille.

Pré-réglages à respecter pour le gabarit de plan de repérage :

- Un Modèle de remplacement pour les pièces
- Les filtres de remplacements V/G ('Visibilité Graphismes') doivent être décochés et supprimés du Gabarit (voir figure 6)
- Le paramètre PDV doit être décoché (voir figure 6)
- Un choix de couleur coché et activé pour les pièces avec le paramètre d'appartement, le schéma et les couleurs n'est pas important, car ils vont être remplacés par les filtres de vues.

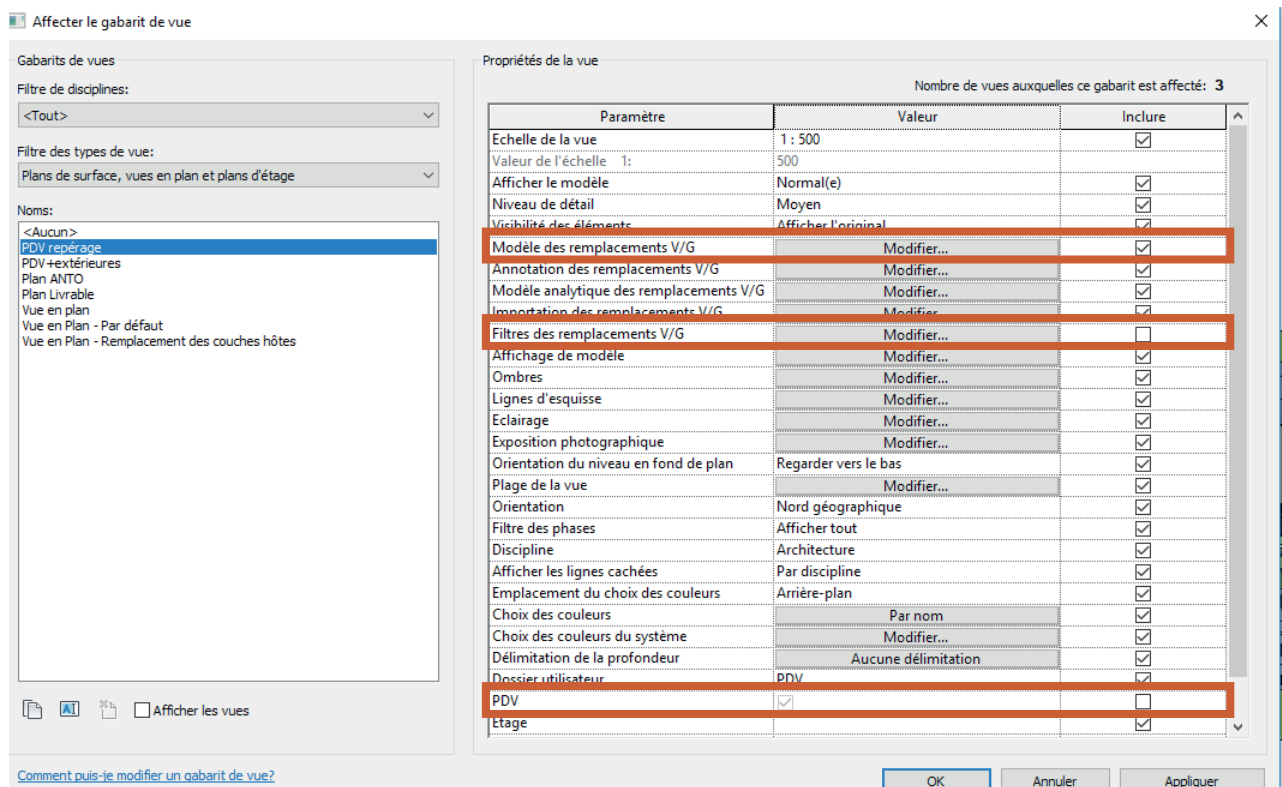


Figure 6

Dyn'apps Plans de vente

NOTICE D'UTILISATION

pour la version 2

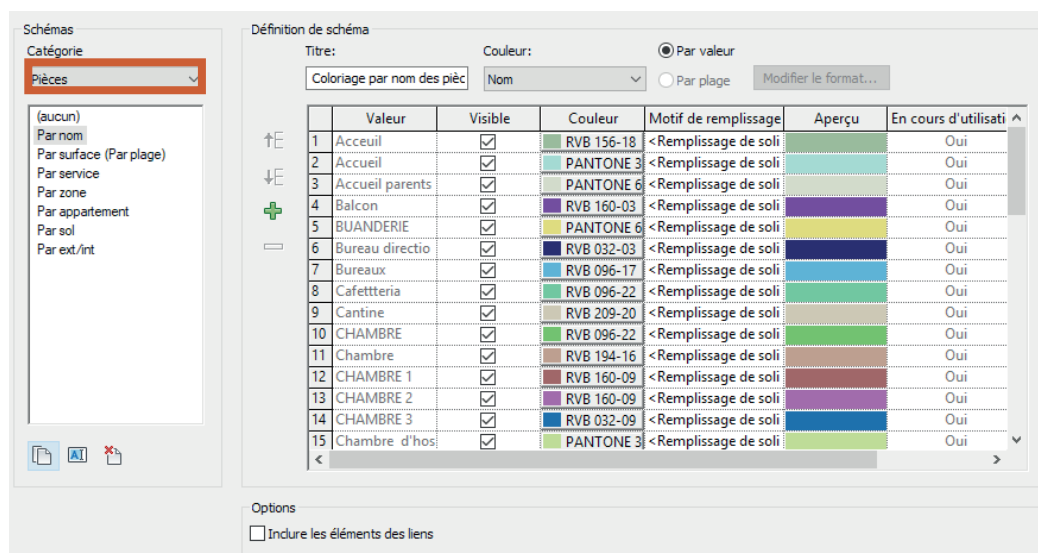


Figure 7 - Visibilité graphismes



Décalage (Option Epaisseur Murs Intérieurs)

Ce paramètre va déterminer le décalage du contour de la pièce et ainsi la découpe de la vue pour chaque appartement. L'unité de ce paramètre dépend de votre projet : si vous êtes en cm, renseignez-le en cm (Vous pouvez vérifier le réglage de votre projet sous l'onglet "Gérer", dans "Unité". Si votre projet est réglé sur «m ou cm», renseigner les paramètres en mètre.)

La valeur renseignée doit être assez large pour que les pièces soient regroupées en appartement, ainsi il est impératif que la valeur de ce paramètre soit au moins égale à l'épaisseur de la cloison intérieure la plus épaisse du projet.

Nous vous conseillons d'utiliser l'épaisseur du mur séparatif le plus épais entre deux appartements (cf figure 5).

Selon la forme de l'appartement, Il faudra éventuellement reprendre le cadrage sur le plan de vente concerné.

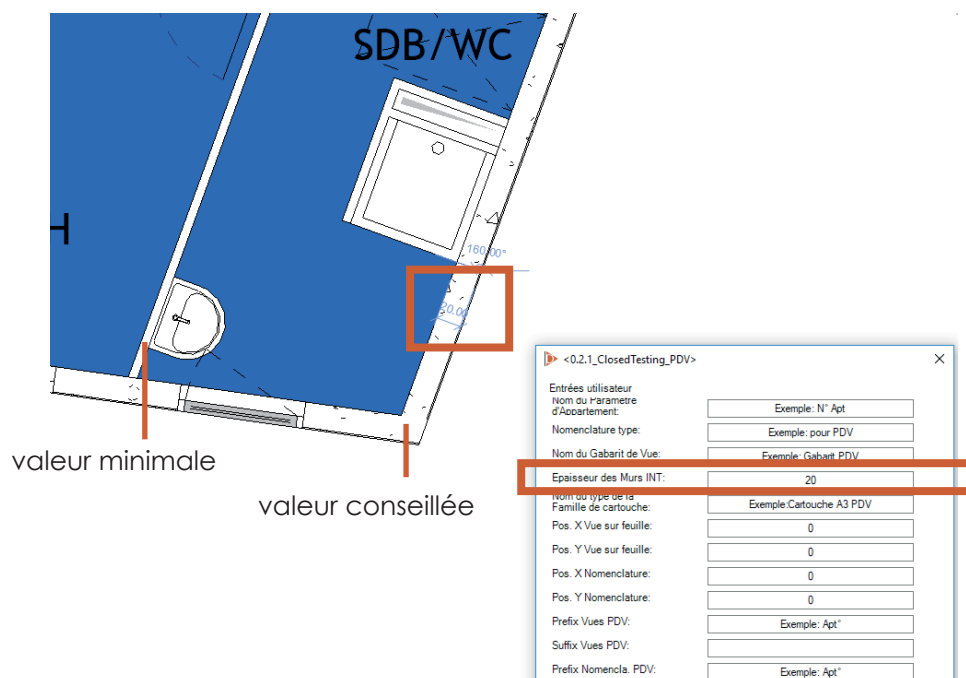


Figure 8 - Epaisseur des Murs Int: Valeur minimale et valeur conseillée



Nomenclature type

La nomenclature type servira de modèle pour les nomenclatures de tous les appartements, la seule condition est qu'il contienne le champ avec le paramètre Appartement (appelé n° de logement sur la figure 1, par exemple).

Depuis la version 2.0 les filtres préalablement ajoutés seront conservés.

Arborescence du projet - Les_Ritais_détaché_Essai1.rvt

<PDV>			
A	B	C	D
Niveau	Numéro du logement	Nom	Surface
N02	A201	SALON	29.29 m²
N02	A201	CH	13.09 m²
N02	A201	CH	10.42 m²
N02	A201	CH	10.42 m²
N02	A201	SDB	6.98 m²
N02	A201	DGT	5.93 m²
N02	A201	CUISINE	5.11 m²
N02	A201	ENTREE	3.39 m²
N02	A201	WC	2.53 m²
N02	A201	PLACARD	1.31 m²
N02	A201	PLACARD	1.09 m²
Total général			89.55 m²

Figure 9 - Exemple de nomenclature type. Ici le paramètre d'appartement utilisé s'appelle « Numéro de logement ».

Il est possible maintenant de créer plusieurs nomenclatures avec Dyn'apps Plans de vente V2.0. Pour cela, il est impératif que la première nomenclature type soit présente. Il n'est donc pas possible d'utiliser juste la 2ème ou la 3ème. Pour les utiliser, veuillez procéder comme la nomenclature type, entrer le nom de la nomenclature souhaitée et sa position sur la feuille et elle sera dupliquée et filtrée pour chaque appartement.

Nom du type de cartouche

Ce cartouche sera utilisé pour la création de feuille, entrez simplement le nom du type à utiliser par exemple "FEUILLE A4".

Il est important que vous n'ayez qu'une seule feuille avec ce nom.

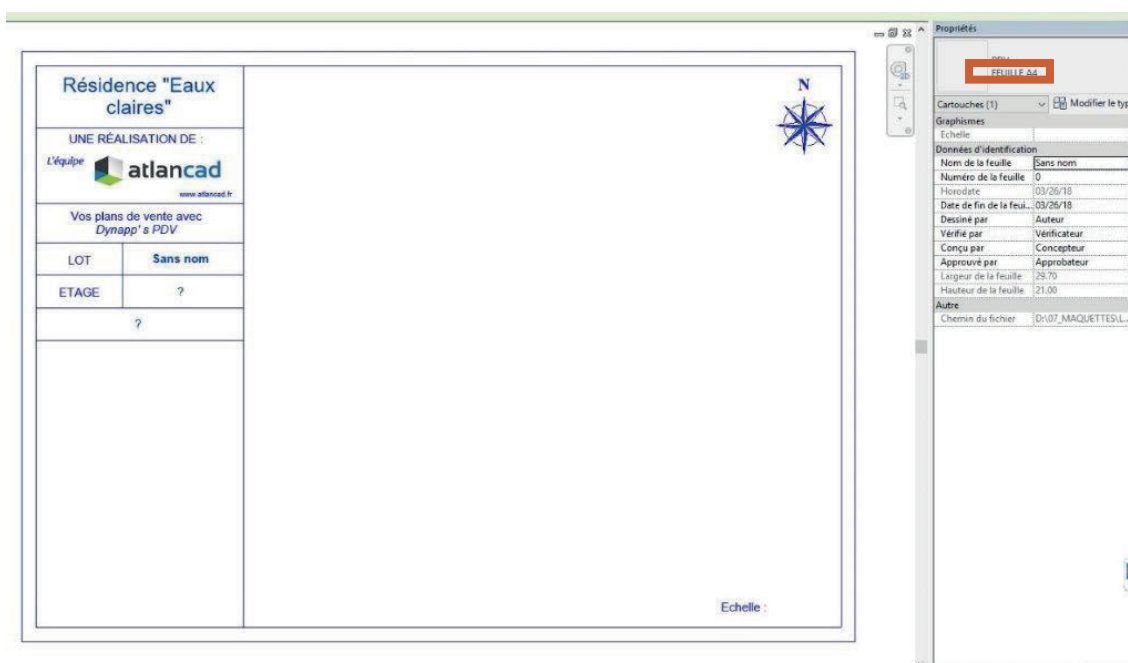
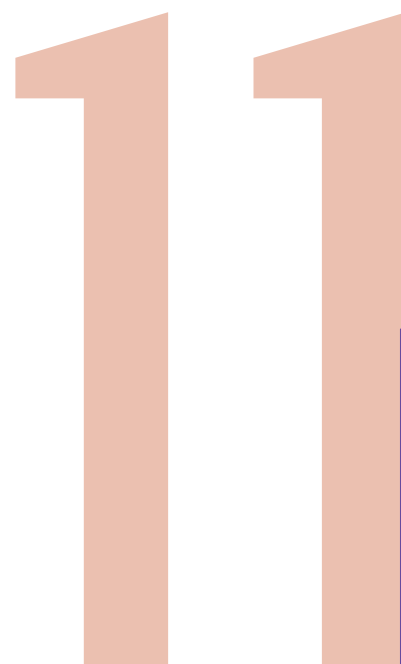


Figure 10 - Repérage du nom du type de la feuille Ici : FEUILLE A4



Positionnement sur la feuille

Les décalages en X et Y des vues et des nomenclatures sont donnés entre l'origine du cartouche et le centre des nomenclatures et des vues (cf figure 8). Il est donc important d'estimer l'encombrement maximum de ces éléments sur la feuille afin de déterminer des valeurs qui conviennent pour l'ensemble des appartements.

X correspond au décalage horizontal entre le point d'origine du cartouche et le centre de la vue ou de la nomenclature.

Y correspond au décalage vertical entre le point d'origine du cartouche et le centre de la vue ou de la nomenclature.

NB : Comme pour la valeur de décalage des murs intérieurs, il faut respecter les unités du projet.

Astuce pour visualiser l'origine du cartouche

Créez un dwg où vous aurez simplement dessiné une croix marquant l'origine de l'espace objet (0,0,0).

Importez ce dwg en "origine à origine" dans votre famille de cartouche. La croix du dwg vous indiquera alors l'origine de votre cartouche. Vérifiez que votre dwg soit bien verrouillé. Vous pouvez alors déplacer votre cartouche afin de le positionner comme vous le souhaitez par rapport à son origine marquée par la croix du dwg.

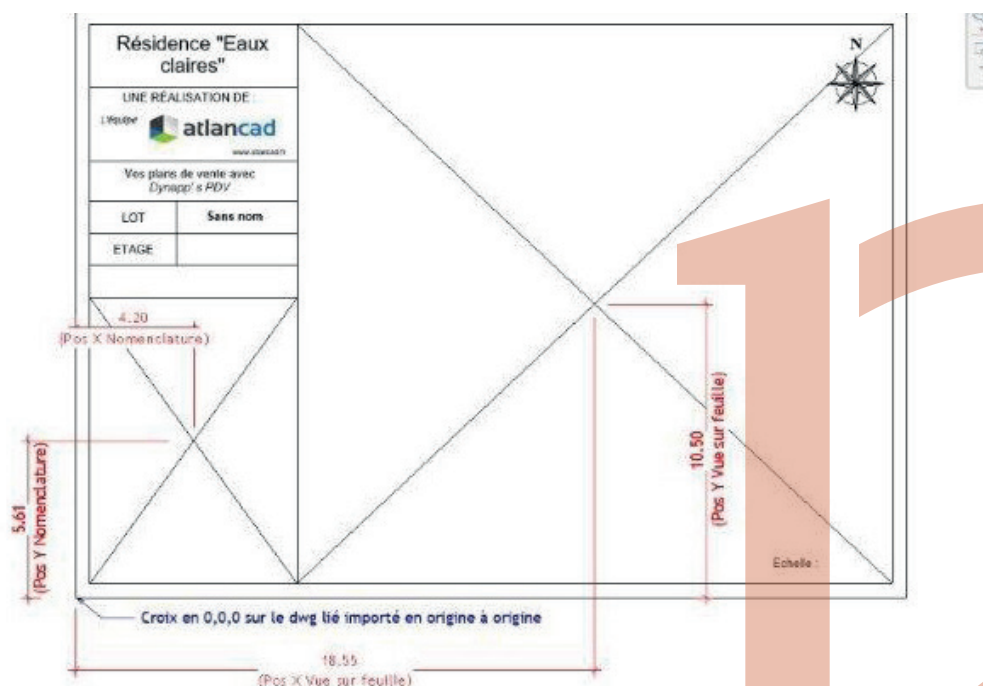


Figure 11 - Mesure des décalages
(de l'origine du cartouche au centre de la vue et de la nomenclature)



Conseil pour renseigner les champs X et Y pour les nomenclatures puis pour les vues

Placez et réglez la dimension des colonnes de la nomenclature de l'appartement contenant le plus de pièces sur votre feuille en la centrant sur la zone dans laquelle vous souhaitez voir apparaître vos nomenclatures. Mesurez les décalages en X et Y entre le centre de la nomenclature et l'origine du cartouche. Reportez ces données dans les champs concernés, puis procédez de manière identique avec une vue recadrée de cet appartement.

Schéma de renommage

Le script vous permet de renommer les vues et nomenclatures dupliquées. Un préfixe peut être rajouté pour faciliter le tri dans l'arborescence.

Évitez les caractères spéciaux pour le renommage, ils sont non conformes. Les remplacer par «_»

Cas d'exception

Murs Courbes / lignes de séparation de pièces :

Lorsqu'il rencontrera un mur courbe, le script remplacera les courbes par des lignes droites. Notez bien que les nomenclatures du SHAB ne sont pas impactées, uniquement les contours de cadrage de vues. Il faudra donc reprendre le contour de ces appartements à la main après l'exécution du script.

Duplex :

Pour l'utilisation du script avec des duplex il est nécessaire de créer une valeur de paramètre d'appartement pour chacun des niveaux du duplex (ex: AptA302Bas - AptA302Haut). Chaque niveau se situera alors sur une feuille distincte.

Fichier Central :

Nous vous conseillons d'utiliser un fichier local qui servira uniquement à générer vos plans de vente et qui ne sera pas nécessairement synchronisé avec le fichier central. Néanmoins, le fonctionnement d'un fichier central est possible si vous possédez les droits d'accès.

Cas des liens Revit :

Le script n'est aujourd'hui pas prévu pour travailler sur des liens Revit.

FAQ

FAQ 1 - Le cadrage ne se fait pas correctement.

Le cadrage ne peut se faire correctement car des murs se chevauchent ou ne sont pas correctement joints. Cf figure 12

Si la maquette inclue des pièces extérieures, veuillez augmenter le décalage et recommencer.

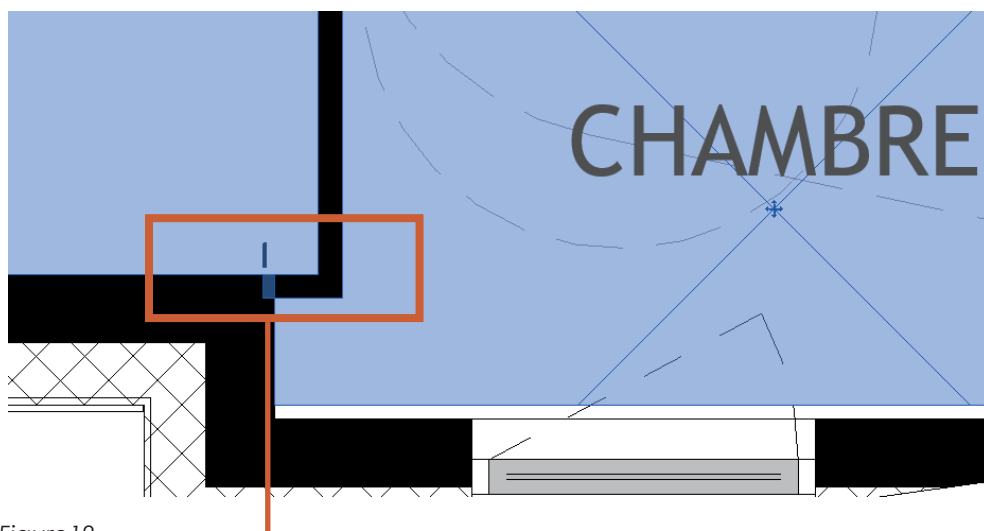
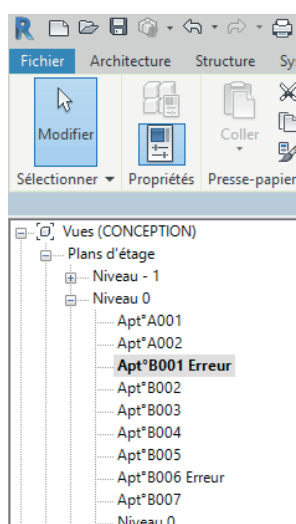


Figure 12

erreur création de
pièces

14

FAQ 2 - Mon cadrage ne suit pas la pièce et la vue n'est pas renommée avec «Erreur» (Figure 13)

Ceci est souvent dû à des murs avec joints interdits ou qui se chevauchent (figure 14). Suite à cela le script fait un cadrage rectangulaire autour de la pièce pour compenser. C'est ensuite à l'utilisateur de corriger le placement des murs ou de refaire le cadrage des vues.

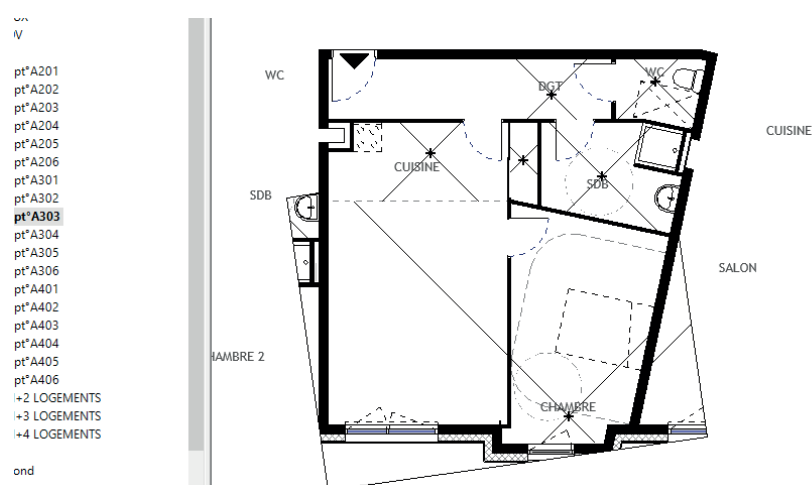


Figure 13

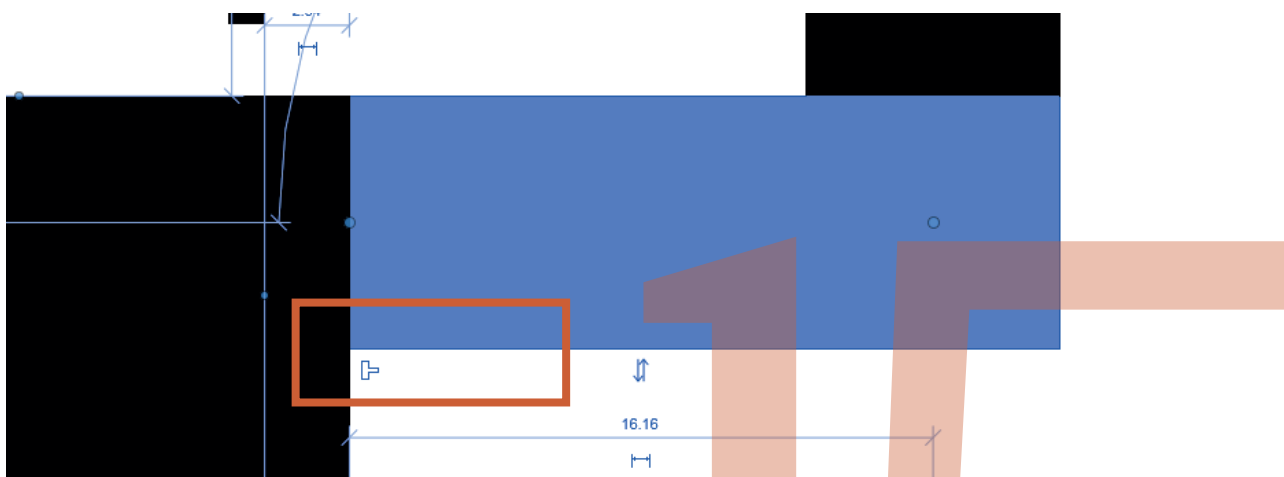


Figure 14

FAQ 3 - Mes programmes ne s'affichent pas dans Dyn'apps.

Cliquez sur le lien de téléchargement de votre **Mail de confirmation d'achat** et téléchargez le fichier zip.

Dézippez le dans le dossier suivant: C:\Atlancad-DL.

Vous pourrez y trouver un script *.dyn et un *.txt.



FAQ 4 - Dyn'apps Plans de vente m'indique qu'il y a des pièces détachées, mais ce sont des pièces extérieures

Il est probable que cela soit dû au décalage. En effet, le décalage doit être égal à l'épaisseur du mur extérieur.

Une astuce serait de lancer Dyn'apps Plans de vente 2 fois avec deux décalages différents et de supprimer après le premier tour les découpages non désirés.

FAQ 5 : Dyn'apps Plans de vente m'indique qu'il y a des pièces détachées, mais ce sont des pièces extérieures.

Il est probable que ceci soit dû au décalage. Il faut que le décalage soit égal à l'épaisseur du mur extérieur.

Une astuce serait de lancer Dyn'apps Plans de vente deux fois avec deux décalages différents et de supprimer après le premier tour les découpage indésirés.

FAQ 6 : les plans de repérages se créent mais tous les appartements sont affichés avec des couleurs aléatoires.

Les filtres de vues sont probablement activés dans votre Gabarit de plan de repérage, décochez-le.

FAQ 7 : Les plans de repérages se créent mais la couleur rouge du repérage n'est pas assez vive.

Il est probable que le choix de couleur ne soit pas actif dans votre Gabarit de plan de repérage, sélectionnez-en un pour les pièces et cochez-le.

FAQ 8 : Si je ne peux pas appliquer de filtres de vue sur le plan de repérage, comment faire ?

Pour l'instant les filtres de vue du plan d'étage sont hérités par le plan de repérages, si cette fonctionnalité ne vous suffit pas contacter nous pour exprimer vos suggestions pour la prochaine version.

FAQ 9 : les plans d'appartement ne sont pas cadrés / les plans d'étages sont renommés Copie 1, Copie 2, Copie 3....

Il est probable que le paramètre «PDV» soit coché dans le Gabarit de vue, si le problème persiste en le décochant veuillez-nous contacter.



FAQ 10 - Mon calcul de surfaces n'est pas correct

Il s'agit d'une erreur récurrente du logiciel Revit : le calcul de surfaces de Revit arrondit de façon imprécise. Voici une formule qui corrige cette erreur Revit :

Dans la nomenclature, créez un champ calculé

«Surface arrondie»

Formule : $(\text{round}(\text{Surface} / 0.01 \text{ m}^2)) * 1 \text{ m}^2 / 100$

Dans la mise en forme de votre nomenclature, masquez les champs Surface, puis calculez les totaux de Surface arrondie.

		Surface non arrondie	Surface	
SEJOUR/CUISINE	SEJOUR/CUISINE	19.43 m²	19.43 m²	2
CHAMBRE	CHAMBRE	11.38 m²	11.38 m²	1
SALLE D'EAU	S.D.E.	5.13 m²	5.13 m²	3
PLACARD	PL	0.48 m²	0.48 m²	1
A-3-6-1: 4		36.43 m²	36.42 m²	

Le total n'est pas bon.

Le total est bon.

La nomenclature affiche maintenant la bonne valeur.